Erdeinschnitt erforderlich

Vzul = 70 km/h

h = 349 bis 343 m
n = 2,2 %
auf 275 m

Dammschüttung erforderlich

Potenzielle Haltestelle: Württemberger Straße (V2, V6-10)
Barrierefreiheit über 80 m über ortsfeste Infrastruktur realisierbar
maximale Längsneigung der Bahnsteige beachten

V2,V6-V10

R300,00

Vzul = 70 km/h

K 6.1 Erhöhung von Erschütterung und Lärmbelastung für Anwohner

R200,00

K 2.1 Neuversiegelung

K 1.2 Baumfällungen

K 1.4 Eingriff in Grünfläche mit Gehölzen

h = 337 bis 343 m
n = 5,2 %
auf 115 m

signalisierter BÜ erforderlich

K 4.1 Möglicher Konflikt mit Archäologischen Flächen
(unbekannte Denkmale im Boden) in der gesamten Ortslage.
ABER: Aufgrund bestandsnaher Trassenführung ist der Konflikt als gering einzuschätzen

K 5.1 Eingriff in bebautes Gebiet mit erheblich klimatisch-lufthygienischer Empfindlichkeit

K 1.2 Baumfällung

K 1.2 Baumfällung

Umverlegung bestehende Straße auf Westseite für weniger Querungsstellen

umfangreicher Grunderwerb und zahlreiche Baumfällungen erforderlich

K 1.4 Eingriff in Grünfläche
K 2.1 Neuversiegelung

K 1.4 Eingriff in Grünfläche mit Gehölzen
K 2.1 Neuversiegelung

K 6.1 Erhöhung von Erschütterung und Lärmbelastung für Anwohner

Ve = 60 km/h

Ve = 35 km/h

ggf. Aufhebung bestehende Zufahrt, da Umverlegung

Umgestaltung Garagengrundstück, Wegfall einiger Garagen

R100,00

Haltestelle: Bornaer Straße (V2, V6-10)
Barrierefreiheit über ortsfeste Infrastruktur realisierbar
maximale Längsneigung der Bahnsteige beachten

umfangreicher Grunderwerb und zahlreiche Baumfällungen erforderlich

h = 337 bis 345 m
n = 5,0 %
auf 160 m

Herstellung Stützwand zwischen Haltestelle und Fahrbahn aufgrund Höhenunterschied

K 1.2 umfangreiche Baumfällungen
K 1.4 Eingriff in Grünfläche mit Gehölzen
K 1.8 Artenschutz
K 2.1 Neuversiegelung
K 5.1 Eingriff in bebautes Gebiet mit erheblich klimatisch-lufthygienischer Empfindlichkeit
K 5.2 Veränderung des Lokalklimas durch Versiegelung (neuversiegelte Flächen)
K 6.2 Eingriff in Landschafts- und Siedlungsbild

Herstellen neue Grundstücksanbindung

V2,V6-V10

Anschlussquerschnitt noch unklar, später Anpassung an Vorgabe durch angrenzenden Planungsabschnitt erforderlich, hier Annahme straßenbündiger Bahnkörper mit Radfahrstreifen

K 1.2 Baumfällung
K 1.4 Eingriff in Grünflächen mit Gehölzen
K 2.1 Neuversiegelung
K 5.1 Eingriff in bebautes Gebiet mit erheblich klimatisch-lufthygienischer Empfindlichkeit
K 5.2 Veränderung des Lokalklimas durch Versiegelung (neuversiegelte Flächen)

Grunderwerb erforderlich (ca. 90m²)

Vzul = 50 km/h

Ve = 20 km/h

Vzul = 50 km/h

K 2.2 Eingriff in Altlastenverdachtsfläche
Altstandort (AA, saniert), V1, V3, V4, V5
Handlungbedarf: Belassen

Haltestelle: Heidelberger Straße (V1, V3-5)
Nord: Barrierefreiheit über ortsfeste Infrastruktur auf 36 m realisierbar
Süd: Barrierefreiheit über ortsfeste Infrastruktur realisierbar

V1,V3-V5

R750,00

R500,00

R600,00

R250,00

R250,00

R230,00

V1-V10

Vzul = 50 km/h

Vzul = 50 km/h

R750,00

R500

h = 362 bis 368 m
n = 2,0 %
auf 305 m

Vzul = 50 km/h

K 1.2 Baumfällung

aufgeweiteter Querschnitt im Knotenpunktbereich erforderlich

K 2.2 Eingriff in Altlastenverdachtsfläche
Altstandort (AS), V1, V3, V4, V5
Handlungbedarf: HE

Grunderwerb erforderlich (ca. 160m²)

K 1.2 umfangreiche Baumfällungen
(Südseite ab Fr.-Schlöffel-Str.)

K 6.1 Erhöhung von Erschütterung und Lärmbelastung für Anwohner

K 4.2 möglicher Konflikt mit Kulturdenkmal/
Einzeldenkmal Leipziger Straße "Wohnhaus,
Seitengebäude und Taubenhaus eines
Bauernhofes"(um 1900, Bauernhaus).(hinsichtlich
Grunderwerb und Erscheinungsbild, Nähe zum
Denkmal)

Vzul = 50 km/h

h = 355 bis 362 m
n = 4,7 %
auf 150 m

K 1.2 umfangreiche Baumfällungen
K 2.1 Neuversiegelung

K 5.1 Eingriff in bebautes Gebiet mit
erheblich klimatisch-lufthygienischer
Empfindlichkeit

K 5.2 Veränderung des Lokalklimas durch
Versiegelung (neuversiegelte Flächen)

R500,00

Grunderwerb erforderlich (ca. 520m²)

V1,V3-V5

h = 345 bis 355 m
n = 4,9 %
auf 205 m

K 1.2 umfangreiche Baumfällungen
(Südseite ab Fr.-Schlöffel-Str.)

K 2.1: Neuversiegelung

K 5.1 Eingriff in bebautes Gebiet mit
erheblich klimatisch-lufthygienischer
Empfindlichkeit

K 5.2 Veränderung des Lokalklimas durch
Versiegelung (neuversiegelte Flächen)

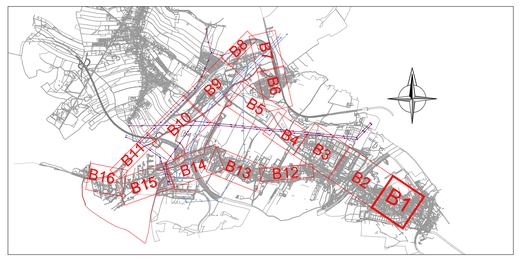
Vzul = 50 km/h

Haltestelle: Bornaer Straße (V1, V3-5)
Barrierefreiheit über ortsfeste Infrastruktur auf 75 m realisierbar

## Legende Planung

| Bestand | Neu | |
|---|---|---|
| | | Fahrbahn |
| | | straßenbündiger Bahnkörper |
| | | besonderer Bahnkörper |
| | | Haltestellenwartefläche |
| | | Gehweg |
| | | ruhender Verkehr |
| | | Grünfläche |
| | | Radfahrstreifen |
| | | Radweg |
| | | gemeinsamer Geh- und Radweg |
| | | Einschnitt |
| | | Damm |

- Baum Neupflanzung
- Baumbestand
- Baumbestand gemäß Shape-Daten (aktueller Stand)
- Baumfällung
- Baum vor Ort bereits nicht mehr vorhanden
- Baumerhalt in derzeitigem Planungsstadium noch unklar, ggf. Fällung und Neupflanzung an gleichem Standort
- 153 Flurstücksnummer /-grenze
- Gebäude aus Stadtkarte
- Borde aus Stadtkarte
- Borde geplant
- Gleisachsen
- Markierungen
- Hochspannungsmast (Ergänzung aus GIS-Daten)




Quellendaten der Grundkarte: Geodaten der Landesvermessung Sachsen
Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2016

| | | |
|---|---|---|
| Auftraggeber | CHEMNITZ STADT DER MODERNE<br>Stadt Chemnitz<br>Tiefbauamt<br>Friedensplatz 1<br>09111 Chemnitz<br>tiefbauamt@stadt-chemnitz.de | |
| Fachplaner | VCDB VerkehrsConsult Dresden-Berlin GmbH<br>Landschaftsarchitekter Thiemo Großmann | Könneritzstraße 31<br>01067 Dresden<br>Tel. (0351) 48 2 31 00<br>Fax (0351) 48 2 31 09<br>Wasastraße 8<br>01219 Dresden<br>Tel. (0351) 8 77 34 20<br>Fax (0351) 8 77 34 46 |
| Projektpartner | Vorhabenträger: ZWECKVERBAND VMS VERKEHRSVERBUND MITTELSACHSEN | Maßnahmeträger: CVAG CHEMNITZER VERKEHRS-AG |
| Projekt | Linienbestimmung<br>Chemnitzer Modell<br>Norderweiterung nach Limbach-Oberfrohna | Planinhalt<br>Lageplan Grobplanung<br>Bereich Borna/Wüstenrotsiedlung |
| | | Datum: 03/2022<br>Maßstab: 1:1000<br>Blatt 1 |

e:\PROJEKTE\81_1-verkehrsplanung\81102700 straßenbahn limbach-oberfrohna\2 planung\CAD\Einzeldateien Stufe 1\Lageplan-Plot_Stufe 1.dwg - ---